

**Modernisierung eines Studierendenwohnheims mit 83  
Wohnheimplätzen mit ISB-Darlehen in Höhe von 1,2  
Millionen Euro und Tilgungszuschuss über 0,2  
Millionen Euro gefördert**

Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB)

CLAUDIA BELZ  
Pressesprecherin  
Holzhofstraße 4  
55116 Mainz

Telefon: 06131 6172-1670  
Telefax: 06131 6172-1299  
Internet: [www.isb.rlp.de](http://www.isb.rlp.de)  
E-Mail: [claudia.belz@isb.rlp.de](mailto:claudia.belz@isb.rlp.de)  
[www.twitter.com/clauidabelzISB](http://www.twitter.com/clauidabelzISB)

**ISB-Vorstandsmitglied Dr. Ulrich Link überreicht  
Förderbescheid an Studierendenwerk Vorderpfalz**

Germersheim, 29. Juni 2018. Das Land Rheinland-Pfalz fördert über die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB) die Modernisierung von 83 Wohnheimplätzen für Germersheimer Studierende. In insgesamt drei Gebäuden werden die Heizungen, Fenster, Dachdämmungen, der Brandschutz und die sanitären Anlagen auf den neuesten Stand gebracht. ISB-Vorstandsmitglied Dr. Ulrich Link überreichte einen Förderbescheid über 1,2 Millionen Euro ISB-Darlehen und einen Tilgungszuschuss von 0,2 Millionen Euro an den Geschäftsführer des Studierendenwerks Vorderpfalz, Andreas Schülke.

„Preiswerter Wohnraum ist in Germersheim nicht zuletzt wegen der Hochschule stark nachgefragt. Die soziale Wohnraumförderung bietet vielfältige Möglichkeiten und ist ein wichtiger Baustein für die Schaffung von bezahlbarem und bedarfsgerechtem Wohnraum. Die Förderung des Baus von Studierendenwohnheimen wurde Anfang 2017 durch eine Erhöhung der Grunddarlehen und Tilgungszuschüsse sowie durch ein Angebot mit 25-jährigen Bindungen verbessert. Auch die Modernisierungsförderung wurde im Jahr 2017 verbessert. So werden bei der Förderung der

Modernisierung von Studierendenwohnheimen

Tilgungszuschüsse in Höhe von bis zu 20 Prozent der Förderdarlehen gewährt“, erklärte Link. Es sei großartig, dass die ISB gemeinsam mit den anderen Akteuren der Hochschulstandort Germersheim stärken könne.

Als Vertreter des Landkreises Germersheim nahm der Erste Beigeordnete Christoph Buttweiler an der Übergabe des Förderbescheides teil: „Der Universitätsstandort Germersheim ist von größter Bedeutung für die Bildungslandschaft und somit auch für die gesamte Entwicklung unseres Kreises. Daher freut es mich sehr, dass seine Attraktivität weiterentwickelt wird, damit sich Studierende hier auch weiterhin willkommen fühlen.“

Auch der Bürgermeister der Stadt Germersheim, Marcus Schaile, begrüßte die Modernisierung der Wohneinheiten, deren Miete lediglich 6,40 Euro pro Quadratmeter betragen wird: „Ich freue mich, dass wir unseren Studierenden dank dieser Förderung modernen Wohnraum zur Verfügung stellen können. Mit den hier geförderten Wohneinheiten gewinnt der Studienstandort Germersheim wieder ein Stück mehr an Attraktivität für Studierende aus aller Welt.“

„Der Förderbescheid versetzt uns in die Lage, wertvollen Wohnraum für Studierende zu erhalten und auf einen modernen Stand zu bringen“, sagte Andreas Schülke – der Geschäftsführer des Studierendenwerks Vorderpfalz und Eigner des Wohnheims. „Aber nicht nur in der Modernisierung, auch im Bereich Neubau werden die Konditionen für die Förderung durch das Land Rheinland-Pfalz immer attraktiver. Das ebnet uns den Weg, künftig weiteren – dringend notwendigen – neuen Wohnraum zu schaffen.“

Über die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB):

Die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB) mit Sitz in Mainz ist die Förderbank des Landes für die Wirtschafts-, Struktur- und Wohnraumförderung. Sie ist eine Anstalt des öffentlichen Rechts. Investitionen mittelständischer Unternehmen, Existenzgründungen, Innovationen, Energieeffizienzmaßnahmen, kommunale Infrastrukturmaßnahmen sowie die Schaffung und Modernisierung von Wohnimmobilien unterstützt die ISB mit zinsgünstigen Darlehen, Beteiligungen, Bürgschaften und Zuschüssen sowie Know-how.